

Referat: Bestyrelsesmøde d. 6. maj 2024

Deltagere: Nina, Morten, Charlotte og Nils

1. Rentestigning på fælleslån

- a. Undersøge med Boligexperten ang. tilbud til Danske bank

2. Stævning

- a. Nye data for om berømmelse, da sagsøger har genoptaget sagen

3. Grageaftale

- a. Afventer boligexperten

4. Vandskade 135

- a. Boligexperten kigger på sagen

5. Elscooter

- a. Stik og elmåler til beboer elscooter er sat op i gården iflg. Aftale med Frb kommune

6. Elevator

- a. Vi undersøger med TKE ang. udkald og regninger

7. Rensning af ventilationskanaler

- a. I proces

8. Mureropgaver på gårdsiden + revner i loftet 8, 1 tv.

- a. I proces

9. Rottesag

- a. Kommunen har ændret i kloaknettet efter de har haft lavet fejl, dette skulle være udrettet nu.

10. Afgrænsning af græsarealerne foran 135 og 137

- a. Opdateret tilbud blev godkendt

11. Betongulv i vaskeriet: Nyt slidlag og epoxymaling

- a. Børge bedes om at indhente tilbud.

12. Pladsen foran viceværtens kontor

- a. Renovering er i gang

13. Cykeloprydning

- a. Der er varslet cykeloprydning med opslag på opslagstavlerne. Frist af fjerne afmærkninger 10. maj

14. Brev 8. februar om at fjerne private ejendele inkl. affald fra fællesarealer

- a. Opfølgning

15. Vin-Øl-Hobby

- a. Ejer har meldt, at butiklokalet skal sælges.

16. Beton opgang 8 & 10

- a. Beton skraller af i kældernedgangene, opfølgning

17. GF-referat

- a. Referatet er godkendt af bestyrelsen

18. Drift, herunder viceværtens opgaver

- a. intet under dette punkt

19. TO DO-liste til senere

- a. Etablering af nyt loftsrum i 133, 5.?
- b. Ny dør fra kældergang i 10 til vaskeriet?
- c. Rydde op i elkabler på gårdsiden?

Næste møde 03.06.24 kl. 20.00